

Az *Absolventum Kft.* (Cg.: [01 09 463743]; székhelye: 1024 Budapest, Ady E. u. 19.) mint a **HACIENDA INVEST Befektetési Korlátolt Felelősségű Társaság „f. a.”** (Cg.: [01 09 685529]; 1074 Budapest, Dohány u. 84.; adószám: [11964438-2-42]) – a felszámolási eljárás kezdő időpontja: 2014. november 25. – Fővárosi Törvényszék által kijelölt felszámolója az eljárásban első alkalommal

nyilvános árverést

hirdet a társaság alább részletezett üzletrészére.

Cégnév: Gargitella Kereskedelmi és Vendéglátó Ipari Kft.

Cégjegyzékszám: [01 09 193290].

Főtevékenység: Egyéb vendéglátás.

Az értékesítendő üzletrész által megtestesített tulajdoni hányad: 100%.

Üzletrész terhei: nincs

Pótbefizetési kötelezettség: nem ismert.

Szavazati jog: 100%.

A pályázatban szereplő vagyontárgy becsértéke: 850 000 Ft.

A minimálár: 850 000 Ft.

Árverési előleg: 42 500 Ft.

A licitlépcső legkisebb és legnagyobb értéke a legmagasabb érvényes ajánlathoz képest:

- 1 millió forintig minimum 5 ezer, de maximum 30 ezer forint,
- 1 000 000 forint és 5 millió forint között minimum 30 ezer, de maximum 50 ezer forint,
- 5 000 000 forint és 20 millió forint között minimum 50 ezer, de maximum 200 ezer forint,
- 20 000 000 forint és 200 millió forint között minimum 200 ezer, de maximum 500 ezer forint,
- 200 000 000 forint és a felett minimum 500 ezer, de maximum 2 millió forint.

Az értékesítendő üzletrésszel kapcsolatos adatokat a nyilvános cégnyilvántartás tartalmazza, az mindenki által szabadon megtekinthető, megismerhető.

A 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (2) szerinti értesítési kötelezettsége a felszámolónak nincs.

Az árverés résztvevői elfogadják – tekintettel arra, hogy a vagyontárgyat megismerhetik –, hogy az eladó a vagyontárgyra a kellékszavatosságot kizárja, azt a vevő az árverésen történő részvétellel tudomásul veszi.

Az árverésen való részvétel feltétele az árverési előleg átutalása vagy befizetése a felszámoló Absolventum Kft. „f. a.” MKB Bank Zrt.-nél vezetett 10300002-10654883-49020022 számú elkülönített számlájára „HACIENDA árverési előleg” megjelöléssel, legkésőbb az árverés kezdő időpontjáig. A befizetést a licitálónak az igazolás EÉR felületre történő feltöltésével igazolnia kell, mert az feltétele a licit érvényességének. A befizetés nyertes licitáló esetén foglalkóként működik, és a vételárba beszámít.

A vételarat bankszámlára történő átutalással vagy befizetéssel lehet kiegyenlíteni, a teljes vételár megfizetés határideje a szerződéskötést követő 15. nap.

Részletfizetési lehetőség: nincs.

Az üzletrész értékesítése áfamentesen történik.

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu>

A felszámoló elővásárlásra jogosultól nem szerzett tudomást.

Az árverés megindításának időpontja: *megjelenést követő 16. nap 12 óra 00 perc.*

Az árverés zárásának időpontja: *megjelenést követő 32. nap 12 óra 00 perc.*

A beérkezési határidő: jogvesztő.

Ajánlati kötöttség ideje: 60 nap.

Az eredmény kihirdetésére az árverés lezárását követő 15 munkanapon belül kerül sor.

Az árverésen nem vehetnek részt az 1991. évi XLIX. tv. 49. § (3) bekezdésben nevesítettek.

A felszámoló az elektronikus értékesítés érvényességének és eredményességének megállapításáról vagy pedig érvénytelenné, illetőleg eredménytelenné nyilvánításáról közleményt tesz közzé az EÉR internetes felületén. Az elbírálás szempontja az ajánlott vételár nagysága.

Az eredménytelen licitálók részére a felszámoló a befizetett árverési előleg összegét az eredményhirdetést követő nyolc munkanapon belül, kamat nélkül, a licitáló által megjelölt bankszámlaszámra visszautalja. Az eredményes pályázó általa befizetett árverési előleg a vételárba beszámít. Az üzletrész átruházásáról szóló szerződéssel kapcsolatos dokumentumok aláírására az eredményhirdetéstől számított 15 munkanapon belül kerül sor. Ha a szerződés a vevő érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, a vevő a biztosítékot (a befizetett árverési előleget) elveszíti. A licitálónak az EÉR-en nyilatkoznia kell annak elfogadásáról, hogy az üzletrész átruházási szerződést a felszámoló által kijelölt ügyvéd készíti, mely költségét a vevő viseli (ügyvédi munkadíj 20 000 Ft). Az üzletrész átruházással együtt járó cégjogi eljárás lebonyolítása a vevő feladata és költsége, erre vonatkozóan az eladó semmilyen kötelezettséget nem vállal.

A felszámoló fenntartja a jogot, hogy megfelelő ajánlat hiányában az árverést indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa, és új árverést írjon ki.

A felszámoló tájékoztatja az érdeklődőket, hogy a nyertes licitáló a teljes vételár megfizetésén felül a 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdés *b)* pontja szerint a nettó vételár 1%-át mint jutalékot köteles megfizetni az EÉR működtetője részére.

* * *